

Reglamento de la Ley para el Fomento de la Inversión en Infraestructura Estratégica para el Desarrollo con Bienestar

El Reglamento fue publicado el día 8 de mayo de 2026, y complementa a la Ley para el Fomento de la Inversión en Infraestructura Estratégica para el Desarrollo con Bienestar, recientemente publicada y con esto se brinda mayor certeza jurídica en los temas relevante siguientes:



1. Objeto del Reglamento

Establece las disposiciones operativas para implementar la Ley, regulando la planeación, promoción, estructuración, ejecución y seguimiento de proyectos de infraestructura estratégica orientados al desarrollo con bienestar.

2. Alcance

Aplica a dependencias, entidades públicas y, en su caso, a particulares que participen en proyectos estratégicos bajo esquemas de inversión pública, privada o mixta.

3. Proyectos Estratégicos

Define los criterios para identificar proyectos prioritarios: impacto social, desarrollo regional, sostenibilidad, generación de empleo y alineación con planes nacionales de desarrollo.



4. Mecanismos de Inversión

Regula los esquemas de financiamiento, incluyendo asociaciones público-privadas, inversión privada directa y mecanismos innovadores que faciliten la ejecución de infraestructura.

5. Evaluación y Aprobación

Establece procesos de evaluación técnica, económica, social y ambiental, así como los requisitos para la aprobación de proyectos por las autoridades competentes.



6. Coordinación Institucional

Define la colaboración entre entidades gubernamentales para asegurar la adecuada planeación, ejecución y supervisión de los proyectos.

7. Transparencia y Rendición de Cuentas

Impone obligaciones de información, seguimiento y control para garantizar el uso eficiente de recursos y prevenir riesgos de corrupción.

8. Seguimiento y Supervisión

Establece mecanismos de monitoreo continuo, indicadores de desempeño y evaluación de resultados.

9. Beneficio Social

Prioriza proyectos que generen bienestar social, reduzcan desigualdades y mejoren la calidad de vida de la población.



10. Cumplimiento Normativo

Asegura la observancia de disposiciones en materia ambiental, administrativa, financiera y de responsabilidad social.

Regulations of the Law for the Promotion of Investment in Strategic Infrastructure for Development with Well-Being

The Regulation was published on May 8, 2026, and complements the Law for the Promotion of Investment in Strategic Infrastructure for Development with Well-being, recently published, and thus provides greater legal certainty on the following relevant issues:



1. Purpose of the Regulation

Establishes the operational provisions to implement the Law, regulating the planning, promotion, structuring, execution, and monitoring of strategic infrastructure projects aimed at development with social well-being.

2. Scope

Applies to government agencies, public entities, and, where applicable, private parties participating in strategic projects under public, private, or mixed investment schemes.

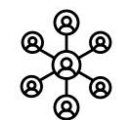


3. Strategic Projects

Defines the criteria for identifying priority projects: social impact, regional development, sustainability, job creation, and alignment with national development plans.

4. Investment Mechanisms

Regulates financing schemes, including public-private partnerships, direct private investment, and innovative mechanisms that facilitate infrastructure execution.



5. Evaluation and Approval

Establishes technical, economic, social, and environmental evaluation processes, as well as the requirements for project approval by the competent authorities.

6. Institutional Coordination

Defines collaboration among governmental entities to ensure the proper planning, execution, and supervision of projects.

7. Transparency and Accountability

Imposes information, monitoring, and control obligations to ensure the efficient use of resources and prevent corruption risks.

8. Monitoring and Oversight

Establishes continuous monitoring mechanisms, performance indicators, and results evaluation.

9. Social Benefit

Prioritizes projects that generate social well-being, reduce inequalities, and improve the population's quality of life.



10. Regulatory Compliance

Ensures compliance with environmental, administrative, financial, and social responsibility regulations.